



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 80a1a064220077bae711f0db3f244433
Владелец: ООО "ГСК "АРБАН", ПОПОВ ИВАН
ВАСИЛЬЕВИЧ, КРАСНОЯРСК
Действителен: с 08.12.2017 по 08.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 11.07.2018 №136-3оЗП
Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 5e00052bd93c2c8be71153b2bc5aa778
Владелец: Служба строительного надзора и жилищного контроля, Савельев Геннадий
Юрьевич, Служба строительного надзора и жилищного контроля Кр
Действителен: с 16.10.2017 по 16.01.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-24-000305-04 от 28.06.2018

Комплексе многоэтажных жилых домов по строительному адресу: г. Красноярск, ул. Шахтеров, 33 «Л».
Жилой дом №3. 4 этап строительства».

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ГРУППА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ "АРБАН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ГСК "АРБАН"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660079
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мусоргского
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 6 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(391) 205-15-15
	1.4.2	Адрес электронной почты	sale@arban.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	WWW.ARBAN.RU
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Попов
	1.5.2	Имя	Иван
	1.5.3	Отчество	Васильевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ГСК «АРБАН»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2460068548
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1052460039334
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Попова
	3.3.2	Имя	Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Воронова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Жилой дом по ул. Воронова»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/7779-дг-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Красноярска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 122 Корпус: 3,4 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Покровка Life»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/7407-дг-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Красноярска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 122 Корпус: 1,2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Покровка Life»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/7407-дг-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Красноярска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 118 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Покровка Life», жилой дом 4 "Smart"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-458-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Красноярска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 120 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Покровка Life», жилой дом 3 "Smart"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-464-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание (подземная парковка)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 122 Корпус: Строение: Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Покровка Life»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-370-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Красноярск
--	--------	--	---------------------------------

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	10408,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	343242,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1076045,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Шахтеров
	9.2.10	Дом	33
	9.2.11	Литера	Л
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	«Комплекс многоэтажных жилых домов по строительному адресу: г. Красноярск, ул. Шахтеров, 33 «Л». Жилой дом №3. 4 этап строительства».
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	9 439,5
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Конструктивная схема здания – бескаркасная стеновая с продольным и поперечным расположением несущих стен. Несущие стены с отметки «минус 2,470» до отметки «плюс 3,550» запроектированы монолитными железобетонными. Несущие стены с отметки «плюс 3,550» запроектированы кирпичными.
	9.2.22	Материал перекрытий	До отметки + 3,550 монолитные железобетонные. С отметки + 6,550 сборные железобетонные многопустотные плиты. Плиты перекрытий лоджий сборные железобетонные многопустотные плиты. Плиты балконов сборные железобетонные индивидуального изготовления. Плита перекрытия на отм. +52,650 монолитная железобетонная.
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	6 720,6
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	383,6
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 104,2

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ПКФ "Поларис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2465033034
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Енисейбурвод"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2463060642
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Сибпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2463110389

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24-2-1-1-0140-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2460255202
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24-2-1-2-0007-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Акционерное общество (12200)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"КрасноярскийПромстройНИИпроект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463075600
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ARBAN SMART

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	24-308-161-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	21.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярск

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б.н.
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Иное юридическое лицо кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Бизнес-Аспект"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	2465082970
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0300306:301
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	12329 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Имеются: проезды, тротуары, площадки. Покрытие проездов и парковок двухслойное асфальтобетонное, технических проездов, пешеходных дорожек - из тротуарных плиток. Дворовая территория вымощена цветной брусчаткой, детская и спортивная площадки – резиновым покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Стоянка для личного транспорта жителей домов предусмотрена в подземной автостоянке общей вместимостью 99 машиномест, в том числе 6 машиномест для транспорта МГН. На открытой парковке, расположенной на северной части участка, размещены 22 машиноместа для работников и посетителей офисных помещений и 3 машиноместа для транспорта МГН.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	В северной части комплекса предусмотрены площадки для детей, отдыха взрослого населения и хозяйственных целей. В качестве благоустройства территории запроектированы малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадок: спортивной, для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста). Дворовое пространство спланировано единым для трех домов. Дворовая территория дома окружена ограждением высотой 1,6 м, для прохода жителей и проезда специальной техники предполагается устройство калиток и ворот.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Не предусмотрены. Жилой дом оборудован мусоропроводом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение представлено устройством газонов и посадкой кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение предусмотрено светильниками, установленными на металлических фланцевых опорах. Сеть наружного освещения запроектирована кабелем, проложенным в земле от проектируемой трансформаторной подстанции (получение технических условий на наружное освещение не требуется).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18/1-45109
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 271 978,64
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18/1-45109к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 877 690,92
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8000336451
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 437 148,21
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярская Теплоэнергетическая Компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460062553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	689
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 552 903,13
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466215012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	704
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Лифтремонт"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464050005
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	160
	15.1.2	Количество нежилых помещений	11
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	11

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	2	-	69,9	3
2	Жилое помещение	2	-	34,4	2
3	Жилое помещение	2	-	34	2
4	Жилое помещение	2	-	47,5	2
5	Жилое помещение	2	-	28,6	1

6	Жилое помещение	2	-	28,6	1
7	Жилое помещение	2	-	52,7	3
8	Жилое помещение	2	-	34,4	2
9	Жилое помещение	2	-	34	2
10	Жилое помещение	2	-	55	3
11	Жилое помещение	3	-	69,9	3

12	Жилое помещение	3	-	34,4	2
13	Жилое помещение	3	-	34	2
14	Жилое помещение	3	-	47,5	2
15	Жилое помещение	3	-	28,6	1
16	Жилое помещение	3	-	28,6	1
17	Жилое помещение	3	-	52,7	3

18	Жилое помещение	3	-	34,4	2
19	Жилое помещение	3	-	34	2
20	Жилое помещение	3	-	55	3
21	Жилое помещение	4	-	69,9	3
22	Жилое помещение	4	-	34,4	2
23	Жилое помещение	4	-	34	2

24	Жилое помещение	4	-	47,5	2
25	Жилое помещение	4	-	28,6	1
26	Жилое помещение	4	-	28,6	1
27	Жилое помещение	4	-	52,7	3
28	Жилое помещение	4	-	34,4	2
29	Жилое помещение	4	-	34	2

30	Жилое помещение	4	-	55	3
31	Жилое помещение	5	-	69,9	3
32	Жилое помещение	5	-	34,4	2
33	Жилое помещение	5	-	34	2
34	Жилое помещение	5	-	47,5	2
35	Жилое помещение	5	-	28,6	1

36	Жилое помещение	5	-	28,6	1
37	Жилое помещение	5	-	52,7	3
38	Жилое помещение	5	-	34,4	2
39	Жилое помещение	5	-	34	2
40	Жилое помещение	5	-	55	3
41	Жилое помещение	6	-	69,9	3

42	Жилое помещение	6	-	34,4	2
43	Жилое помещение	6	-	34	2
44	Жилое помещение	6	-	47,5	2
45	Жилое помещение	6	-	28,6	1
46	Жилое помещение	6	-	28,6	1
47	Жилое помещение	6	-	52,7	3

48	Жилое помещение	6	-	34,4	2
49	Жилое помещение	6	-	34	2
50	Жилое помещение	6	-	55	3
51	Жилое помещение	7	-	69,9	3
52	Жилое помещение	7	-	34,4	2
53	Жилое помещение	7	-	34	2

54	Жилое помещение	7	-	47,5	2
55	Жилое помещение	7	-	28,6	1
56	Жилое помещение	7	-	28,6	1
57	Жилое помещение	7	-	52,7	3
58	Жилое помещение	7	-	34,4	2
59	Жилое помещение	7	-	34	2

60	Жилое помещение	7	-	55	3
61	Жилое помещение	8	-	69,9	3
62	Жилое помещение	8	-	34,4	2
63	Жилое помещение	8	-	34	2
64	Жилое помещение	8	-	47,5	2
65	Жилое помещение	8	-	28,6	1

66	Жилое помещение	8	-	28,6	1
67	Жилое помещение	8	-	52,7	3
68	Жилое помещение	8	-	34,4	2
69	Жилое помещение	8	-	34	2
70	Жилое помещение	8	-	55,7	3
71	Жилое помещение	9	-	69,9	3

72	Жилое помещение	9	-	34,4	2
73	Жилое помещение	9	-	34	2
74	Жилое помещение	9	-	47,5	2
75	Жилое помещение	9	-	28,6	1
76	Жилое помещение	9	-	28,6	1
77	Жилое помещение	9	-	52,7	3

78	Жилое помещение	9	-	34,4	2
79	Жилое помещение	9	-	34	2
80	Жилое помещение	9	-	55,7	3
81	Жилое помещение	10	-	70,7	3
82	Жилое помещение	10	-	34,4	2
83	Жилое помещение	10	-	34	2

84	Жилое помещение	10	-	47,8	2
85	Жилое помещение	10	-	28,6	1
86	Жилое помещение	10	-	28,6	1
87	Жилое помещение	10	-	52,7	3
88	Жилое помещение	10	-	34,4	2
89	Жилое помещение	10	-	34	2

90	Жилое помещение	10	-	55,7	3
91	Жилое помещение	11	-	70,7	3
92	Жилое помещение	11	-	34,4	2
93	Жилое помещение	11	-	34	2
94	Жилое помещение	11	-	47,8	2
95	Жилое помещение	11	-	28,6	1

96	Жилое помещение	11	-	28,6	1
97	Жилое помещение	11	-	52,7	3
98	Жилое помещение	11	-	34,4	2
99	Жилое помещение	11	-	34	2
100	Жилое помещение	11	-	55,7	3
101	Жилое помещение	12	-	70,7	3

102	Жилое помещение	12	-	34,4	2
103	Жилое помещение	12	-	34	2
104	Жилое помещение	12	-	47,8	2
105	Жилое помещение	12	-	28,6	1
106	Жилое помещение	12	-	28,6	1
107	Жилое помещение	12	-	52,7	3

108	Жилое помещение	12	-	34,4	2
109	Жилое помещение	12	-	34	2
110	Жилое помещение	12	-	55,7	3
111	Жилое помещение	13	-	70,7	3
112	Жилое помещение	13	-	34,4	2
113	Жилое помещение	13	-	34	2

114	Жилое помещение	13	-	47,8	2
115	Жилое помещение	13	-	28,6	1
116	Жилое помещение	13	-	28,6	1
117	Жилое помещение	13	-	52,7	3
118	Жилое помещение	13	-	34,4	2
119	Жилое помещение	13	-	34	2

120	Жилое помещение	13	-	55,7	3
121	Жилое помещение	14	-	70,7	3
122	Жилое помещение	14	-	34,4	2
123	Жилое помещение	14	-	34	2
124	Жилое помещение	14	-	47,8	2
125	Жилое помещение	14	-	28,6	1

126	Жилое помещение	14	-	28,6	1
127	Жилое помещение	14	-	52,7	3
128	Жилое помещение	14	-	34,4	2
129	Жилое помещение	14	-	34	2
130	Жилое помещение	14	-	55,5	3
131	Жилое помещение	15	-	70,7	3

132	Жилое помещение	15	-	34,4	2
133	Жилое помещение	15	-	34	2
134	Жилое помещение	15	-	47,8	2
135	Жилое помещение	15	-	28,6	1
136	Жилое помещение	15	-	28,6	1
137	Жилое помещение	15	-	52,7	3

138	Жилое помещение	15	-	34,4	2
139	Жилое помещение	15	-	34	2
140	Жилое помещение	15	-	55,5	3
141	Жилое помещение	16	-	70,7	3
142	Жилое помещение	16	-	34,4	2
143	Жилое помещение	16	-	34	2

144	Жилое помещение	16	-	47,8	2
145	Жилое помещение	16	-	28,6	1
146	Жилое помещение	16	-	28,6	1
147	Жилое помещение	16	-	52,7	3
148	Жилое помещение	16	-	34,4	2
149	Жилое помещение	16	-	34	2

150	Жилое помещение	16	-	55,5	3
151	Жилое помещение	17	-	70,7	3
152	Жилое помещение	17	-	34,4	2
153	Жилое помещение	17	-	34	2
154	Жилое помещение	17	-	47,8	2
155	Жилое помещение	17	-	28,6	1

156	Жилое помещение	17	-	28,6	1
157	Жилое помещение	17	-	52,7	3
158	Жилое помещение	17	-	34,4	2
159	Жилое помещение	17	-	34	2
160	Жилое помещение	17	-	55,5	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	1	-	32,2		
2	Нежилое помещение	2	-	37,8		
3	Нежилое помещение	3	-	35,6		
4	Нежилое помещение	4	-	34,8		
5	Нежилое помещение	5	-	29,4		

6	Нежилое помещение	6	-	22		
7	Нежилое помещение	7	-	25,1		
8	Нежилое помещение	8	-	29,4		
9	Нежилое помещение	9	-	48,8		
10	Нежилое помещение	10	-	44,1		
11	Нежилое помещение	11	-	44,4		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж	Проходное пространство	17,85
2	Лестничная клетка типа НЗ	2 этаж	Проходное пространство	18,81
3	Лестничная клетка типа НЗ	3 этаж	Проходное пространство	18,81
4	Лестничная клетка типа НЗ	4 этаж	Проходное пространство	18,81
5	Лестничная клетка типа НЗ	5 этаж	Проходное пространство	18,81
6	Лестничная клетка типа НЗ	6 этаж	Проходное пространство	18,81
7	Лестничная клетка типа НЗ	7 этаж	Проходное пространство	18,81
8	Лестничная клетка типа НЗ	8 этаж	Проходное пространство	18,81
9	Лестничная клетка типа НЗ	9 этаж	Проходное пространство	18,81
10	Лестничная клетка типа НЗ	10 этаж	Проходное пространство	18,81
11	Лестничная клетка типа НЗ	11 этаж	Проходное пространство	18,81
12	Лестничная клетка типа НЗ	12 этаж	Проходное пространство	18,81
13	Лестничная клетка типа НЗ	13 этаж	Проходное пространство	18,81
14	Лестничная клетка типа НЗ	14 этаж	Проходное пространство	18,81
15	Лестничная клетка типа НЗ	15 этаж	Проходное пространство	18,81

16	Лестничная клетка типа НЗ	16 этаж	Проходное пространство	18,81
17	Лестничная клетка типа НЗ	17 этаж	Проходное пространство	18,81
18	Лестничная клетка типа НЗ	Кровля	Проходное пространство	16,19
19	Коридор 1	Расположен в подземной части дома	Проходное пространство	58,31
20	Коридор 2	Расположен в подземной части дома	Проходное пространство	69,1
21	Коридор 3	Расположен в подземной части дома	Проходное пространство	36,99
22	Коридор 4	Расположен в подземной части дома	Проходное пространство	52,37
23	Коридор 5	1 этаж	Проходное пространство	10,6
24	Коридор 6	2 этаж	Проходное пространство	20,45
25	Коридор 6	3 этаж	Проходное пространство	20,45
26	Коридор 6	4 этаж	Проходное пространство	20,45
27	Коридор 6	5 этаж	Проходное пространство	20,45
28	Коридор 6	6 этаж	Проходное пространство	20,45
29	Коридор 6	7 этаж	Проходное пространство	20,45
30	Коридор 6	8 этаж	Проходное пространство	20,45
31	Коридор 6	9 этаж	Проходное пространство	20,45
32	Коридор 6	10 этаж	Проходное пространство	20,45
33	Коридор 6	11 этаж	Проходное пространство	20,45
34	Коридор 6	12 этаж	Проходное пространство	20,45
35	Коридор 6	13 этаж	Проходное пространство	20,45
36	Коридор 6	14 этаж	Проходное пространство	20,45

37	Коридор 6	15 этаж	Проходное пространство	20,45
38	Коридор 6	16 этаж	Проходное пространство	20,45
39	Коридор 6	17 этаж	Проходное пространство	20,45
40	Коридор 7	2 этаж	Проходное пространство	20,3
41	Коридор 7	3 этаж	Проходное пространство	20,3
42	Коридор 7	4 этаж	Проходное пространство	20,3
43	Коридор 7	5 этаж	Проходное пространство	20,3
44	Коридор 7	6 этаж	Проходное пространство	20,3
45	Коридор 7	7 этаж	Проходное пространство	20,3
46	Коридор 7	8 этаж	Проходное пространство	20,3
47	Коридор 7	9 этаж	Проходное пространство	20,3
48	Коридор 7	10 этаж	Проходное пространство	20,3
49	Коридор 7	11 этаж	Проходное пространство	20,3
50	Коридор 7	12 этаж	Проходное пространство	20,3
51	Коридор 7	13 этаж	Проходное пространство	20,3
52	Коридор 7	14 этаж	Проходное пространство	20,3
53	Коридор 7	15 этаж	Проходное пространство	20,3
54	Коридор 7	16 этаж	Проходное пространство	20,3
55	Коридор 7	17 этаж	Проходное пространство	20,3
56	Лифтовой холл	1 этаж	Место посадки и ожидания лифта	14,05
57	Лифтовой холл	2 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52

58	Лифтовой холл	3 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
59	Лифтовой холл	4 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
60	Лифтовой холл	5 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
61	Лифтовой холл	6 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
62	Лифтовой холл	7 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
63	Лифтовой холл	8 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
64	Лифтовой холл	9 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
65	Лифтовой холл	10 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
66	Лифтовой холл	11 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
67	Лифтовой холл	12 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
68	Лифтовой холл	13 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
69	Лифтовой холл	14 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
70	Лифтовой холл	15 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
71	Лифтовой холл	16 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
72	Лифтовой холл	17 этаж	Место посадки и ожидания лифта	9,52
73	Мусорокамера	1 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	4,99
74	Мусорокамера	2 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
75	Мусорокамера	3 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13

76	Мусорокамера	4 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
77	Мусорокамера	5 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
78	Мусорокамера	6 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
79	Мусорокамера	7 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
80	Мусорокамера	8 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
81	Мусорокамера	9 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
82	Мусорокамера	10 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
83	Мусорокамера	11 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
84	Мусорокамера	12 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
85	Мусорокамера	13 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
86	Мусорокамера	14 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
87	Мусорокамера	15 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13

88	Мусорокамера	16 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
89	Мусорокамера	17 этаж	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	2,13
90	Мусорокамера	Расположено над верхним этажом дома	Предназначено для более эффективной утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО)	4,47
91	Вестибюль	1 этаж	Прием и распределение потоков, проживающих (посетителей)	18,98
92	Помещение консьержа	1 этаж	Место временного пребывания консьержа	9,13
93	Колясочная	1 этаж	Место размещения колясок	19,77
94	Спортивно-игровая площадка	1 этаж	Предназначено для игры детей, преимущественно дошкольного возраста	24,66
95	Электрощитовая	1 этаж	Помещение, в котором размещаются электрический ввод и распределительный щит	5,72
96	Тамбур 1	1 этаж	Проходное пространство	5,27
97	Тамбур 2	1 этаж	Проходное пространство	5,2
98	Тамбур 3	1 этаж	Проходное пространство	4,3
99	Тамбур 4	1 этаж	Проходное пространство	4,76
100	КУИп	1 этаж	Хранение, чистка и сушка уборочного инвентаря	3,15
101	Подвальное помещение 1	Расположено в подземной части дома	Прокладываются коммуникации и размещается оборудование	36,16
102	Подвальное помещение 2	Расположено в подземной части дома	Прокладываются коммуникации и размещается оборудование	36,99

103	Подвальное помещение 3	Расположено в подземной части дома	Прокладываются коммуникации и размещается оборудование	56,9
104	Подвальное помещение 4	Расположено в подземной части дома	Прокладываются коммуникации и размещается оборудование	23,62
105	Подвальное помещение 5	Расположено в подземной части дома	Прокладываются коммуникации и размещается оборудование	36,16
106	ИТП	Расположено в подземной части дома	Распределение тепла между квартирами дома	57,65
107	Водомерный узел. Насосная	Расположен в подземной части дома	Обеспечении подачи и учета расхода воды	72,24
108	Машинное помещение	Расположено над верхним этажом дома	Предназначенно для размещения оборудования лифтов	21,77
109	Технический этаж	Расположено над верхним этажом дома	Прокладываются коммуникации и размещается оборудование	413,65
110	Венткамера дымоудаления	Расположено над верхним этажом дома	Служит для удаления загрязнённого воздуха из нежилых помещений квартиры	21,3
111	Венткамера подпора	Расположено над верхним этажом дома	Служит для удаления загрязнённого воздуха из нежилых помещений квартиры	6,2
112	Венткамера подпора в лифтовой холл	Расположено над верхним этажом дома	Служит для удаления загрязнённого воздуха из нежилых помещений квартиры	6,6
113	Венткамера	Расположено над верхним этажом дома	Служит для удаления загрязнённого воздуха из нежилых помещений квартиры	10,5

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	Техническое подполье	Повысительная насосная станция	Водоснабжение и пожаротушение
2	Лифтовые шахты	Лифты	Вертикальный транспорт
3	ИТП	Приборы учета тепловой энергии (счетчики)	Отопление
4	Техническое подполье, Техническое помещение	Турбинный счетчик	Учет
5	1 этаж, Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства типа ВРУ	Прием и распределение электроэнергии
6	Венткамеры	Вентиляционные установки для общеобменной вентиляции и дымоудаления	Вентиляция

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Нулевой цикл - 20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Надземная часть здания - 40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Монтаж инженерного оборудования - 60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Отделочные работы - 80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	443 520 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
--	--------	--	--

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0300306:301
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	82 826 000
---	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 80a1a064220077bae711f0db3f244433
 Владелец: **ООО "ГСК "АРБАН", ПОПОВ ИВАН
 ВАСИЛЬЕВИЧ, КРАСНОЯРСК**
 Действителен: с 08.12.2017 по 08.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018